

ARZULARKABAKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
İHALE İLANI

İşin adı	Tahmini Kiralama Bedeli
Belediyemize ait Osmangazi Mahallesi Şehit Abdulvahid Tanış Caddesi No:2/A adresinde bulunan 2/A numaralı 30 m ² iş yeri ve 860 m ² çay bahçesinin 3 Yıllığına Kiraya Verilmesi	15.000.00.-TL/YIL

1- Osmangazi Mahallesi Şehit Abdulvahid Tanış Caddesi No:2/A adresinde bulunan 2/A numaralı 30 m² iş yeri ve 860 m² çay bahçesinin Kiraya Verilmesi;

2-Söz konusu taşınmazın yıllık muhammen bedeli; Osmangazi Mahallesi Şehit Abdulvahid Tanış Caddesi No:2/A adresinde bulunan 2/A numaralı 30 m² iş yeri ve 860 m² çay bahçesi taşınmaz **15.000,00.-TL+KDV** olup geçici Teminat Bedeli **1.350,00.-TL** dir.

3-Geçici teminat bedeli Ziraat Bankası Gümüşhane Subesi TR880001000246290777025001 nolu hesaba ihale saatinden önce yatırılacak, ya da 2886 sayılı D.İ.Kanununun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisi kullanılabilir.

4-İhale **27/07/2022 Çarşamba günü, saat 14:00'da** kiralınması, Belediye Encümen Toplantı Salonunda, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

5)Söz konusu Taşınmaza ait geniş ve teferruatlı bilgiyi içeren şartname her gün çalışma saatleri içerisinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir ve ihale dokümanı **100.00.-TL** karşılığı aynı adresten temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

6-İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için istenen belgeler:

6.1-Tebliğat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası

6.2.1 A)İSTEKLI GERÇEK KİŞİ İSE

1-Türkiye'de tebliğat için adres beyanı, ayrıca irtibat için telefon varsa faks numarası

2-TC Kimlik Numaralı Nüfus cüzdan sureti veya fotokopisi,

3-Yerleşim yeri adresinin Arzularkabaköy Beldesinde olduğunu gösteren ikametgâh belgesi

4-Noter tasdikli imza beyannamesi, (Vekâleten katılacaklar İçin)

5-Belediyeye borcu olmadığına dair yazı.

6.2.2 B) İSTEKLI TÜZEL KİŞİ İSE:

1) İlgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

2) İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler

3) Tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

4-Belediyeye borcu olmadığına dair yazı.

6.3-Şekli, içeriği ve miktarı Şartnamede belirlenen geçici teminat mektubu veya makbuzu,

6.4-İstekli adına vekâleten ihaleye katılmıyor ise Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait Noter tasdikli imza beyannamesi,

6.5-İsteklinin ortak girişim olması halinde şekli ve içeriği ilgi mevzuatlarca belirlenen noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesini ve ayrıca ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her biri istenen belgeleri ayrı ayrı vereceklerdir.

6.6-İhale dokümanının (Şartname) Alındı Makbuzu

6.7-2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 6 ıncı maddesinde belirtilen şahıslardan ve belirtilen durumlarda olunmadığına dair taahhütname.

6.8-İhaleye iştirak eden tarafından her sahifesi imzalanmış şartname

7-Teklifler, ihale günü ihale saatinde, Belediyemiz İhale Komisyonuna (Encümenine) huzurunda sözlü olarak alınacaktır.

7.1-İhale saatinde ihalesi başlayan Taşınmazların ihalesi uzaması durumunda isteklilerden son yazılı teklif alınarak en yüksek fiyatı veren değerlendirmeye alınacaktır.

8-İhaleden doğacak tüm masraflar (Kdv, damga, resmi vergi, harç, gibi giderler) alıcıya ait olacaktır.

9-İhale Komisyonu (Encümen) gerekçesini karar içerisinde belirtmek koşulu ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. ENCÜMEN'CE görüşülerek karara bağlanan ihaleler İta Amirinin Onay'ını müteakip geçerlilik kazanacağı gibi, İta Amirinin ihaleyi fesh etmesi halinde iştirakçi idareye karşı herhangi bir hak iddiasında bulunamaz.

ARZULARKABAKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI